

Nr. 26320/ 1502 din 19.02.2020

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

Brașov, B-dul Eroilor nr. 5, cam. 10, Cod Poștal: 500007, județul Brașov

Spre știință: **ROMATSA R.A.**

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 29 din 1997 privind Codul aerian civil, cu modificările și completările ulterioare, ale OMTCT 1185/ 2006 și ale art. 3 alin. 1 și alin. 2 lit. a pct. 13 din Regulamentul de organizare și funcționare a Autorității Aeronautice Civile Române (AACR), anexă la Hotărârea nr. 405/ 1993 privind înființarea AACR,

Autoritatea Aeronautică Civilă Română emite prezentul

AVIZ DE PRINCIPIU

pentru „Actualizare Plan Urbanistic Zonal pentru Aeroportul Internațional Brașov-Ghimbav” situat în comuna Ghimbav, județul Brașov.

Aeroportul deservește inițial traficul aerian prin zbor la vedere, dar în viitor este necesar să permită dezvoltarea pentru zbor instrumental de precizie.

Mijloacele de radionavigație și poziționarea acestora nu sunt stabilite și nu fac obiectul prezentului aviz de principiu.

Dezvoltarea pentru aterizarea instrumentală de precizie se va face pe direcția de aterizare 22, direcția de aterizare 04 nepretându-se aterizării instrumentale de precizie datorită geografiei locale.

Evaluarea în cadrul AACR și ulterior avizarea definitivă a obiectivelor ce se vor realiza, în cazul în care rezultatul evaluării este pozitiv, se va face pentru fiecare obiectiv în parte, în funcție de dimensiunile geometrice, forma, materialele de construcție utilizate, cota terenului amenajat și de tipul și poziționarea mijloacelor de radionavigație ce se vor instala la Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav.

Infrastructura aeroportuară include suprafețe de mișcare, terminale pasageri, terminale cargo, zonă aviație generală, turn de control, zonă mentenanță și reparații aeronave, dotări tehnico utilitare, depozite de carburant, drumuri tehnologice, și alte zone cu funcțiuni necesare.

La elaborarea proiectului tehnic de execuție se va ține seama de următoarele:

- 1. Respectarea amplasamentului obiectivului și a datelor declarate în cadrul documentației transmise spre avizare;**
2. Prezentul aviz de principiu este emis ca urmare a analizei de specialitate din punct de vedere aeronautic, are caracter exclusiv tehnic și are la bază Certificatul de Urbanism nr. 89 din 10.04.2019;

AACR CONTACT

Șos. București-Ploiești, nr.38-40, RO-013695, București, sector 1, România
Tel: +40.21.208.15.08, Fax:+40.21.208.15.72/ 21.233.40.62,
Telex: LRBBYAYA, BUHTOYA, www.caa.ro

e-mail: dir.gen@caa.ro

3. Realizarea obiectivului va fi conformă cu prevederile legislației naționale în vigoare și ale reglementărilor aeronautice aplicabile;
4. Caracteristicile tehnice ale aeroportului se vor stabili în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 139/ 2014 și nu fac obiectul prezentului aviz, acestea se vor aviza ulterior la faza DTAC;
5. Beneficiarul investiției va lua măsurile ce se impun de înlăturare/ control al obstacolelor: copaci, vegetație, alte obstacole fixe și mobile, care depășesc suprafețele de limitare a obstacolelor – apropiere și decolare, cu acordul proprietarului/ proprietarilor de drept, cu respectarea normelor de mediu în vigoare, dacă este cazul;
6. Furnizarea de coordonate geografice în sistemul WGS-84, precum și a cotei terenului în sistem Marea Neagră 75 determinate numai de agenți geodezi autorizați de AACR;
7. **Prezentul aviz de principiu are valabilitatea de un an de la data emiterii.**

Încălcarea oricărei condiții de mai sus afectează interesul public al siguranței navigației aeriene și atrage de la sine anularea avizului și responsabilitatea juridică și materială a beneficiarului construcțiilor, în conformitate cu prevederile Codului Aerian.

În conformitate cu art. 1.4.1. pct. 5, cap. 2 și art. 4.2. pct. (1), cap. 4 din RACR-AVZ - Reglementarea aeronautică civilă română privind emiterea avizelor la documentațiile tehnice aferente obiectivelor din zone cu servituți aeronautice civile sau din alte zone în care pot constitui obstacole pentru navigația aeriană sau pot afecta siguranța zborului pe teritoriul și în spațiul aerian al României, ediția 1/2015, aprobată prin OMT nr. 731 din 08.06.2015, **avizul de principiu are caracter informativ, nu poate servi la obținerea autorizației de construire și nu conferă beneficiarilor/titularilor obiectivelor dreptul de a demara lucrările de execuție.**

DIRECTOR GENERAL



HOTĂRÂREA **Nr: 10 din data: 29.01.2021**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind actualizarea Planului Urbanistic Zonal „Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav”

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 29.01.2021,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea Consiliului Județean Brașov înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 13644/23.09.2020, prevederile HCL Ghimbav nr. 70/26.04.2007, Documentația tehnică „Actualizare PUZ – Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav”, beneficiar Județul Brașov, întocmită de S.C. Quattro Design SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, Avizul Unic nr. 50/16.09.2020 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, avizul comisiei de specialitate

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea Planului Urbanistic Zonal „Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav” întocmită de S.C. Quattro Design - beneficiar Județul Brașov, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar general
Szintovici Dan

Președinte de ședință
Bîrsan George

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Urbanism,
- Consiliului Județean Brașov.